**Z á p i s z 38. zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy**

**Místo konání:** zasedací místnost ÚMČ, Ústřední 527/14, Praha 10 – Štěrboholy

**Datum konání:** 25.5.2022

**Přítomni:** Lucie Borská, Jan Čikara, Ing. Jan Lapka, Jindřich Oplíštil, Bc. Aleš Povr , František Ševít, Lukáš Vytiska

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod. Zasedání zahájil a řídil starosta městské části František Ševít. Starosta zahájil 38. zasedání ZMČ a konstatoval, že z hlediska počtu přítomných členů zastupitelstva je zasedání zastupitelstva schopné se usnášet. Současně upozornil přítomné, že z jednání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam.

Jako **ověřovatelé zápisu** z 38. zasedání byli na návrh p. Ševíta hlasováním (7,0,0 /pro, proti, zdržel se) schváleni p. Čikara a Ing. Lapka.

Do **návrhového výboru** pro tvorbu usnesení z 38. zasedání byli hlasováním (7,0,0) schváleni pí Borská, p. Povr a p. Vytiska.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen členy ZMČ p. Čikarou a p. Lapkou, byl uložen k nahlédnutí na úřadu městské části a během jednání je k dispozici u předsednického stolu. Proti zápisu z minulého zasedání nebylo námitek a pokud nebudou podány na dnešním zasedání, lze jej považovat za schválený.

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo program 38. zasedání:

1. **Hospodaření městské části Praha – Štěrboholy** 
   1. **Návrh závěrečného účtu MČ Praha – Štěrboholy za rok 2021**
   2. **Účetní závěrka MČ Praha – Štěrboholy k 31.12.2021**
   3. **Návrh na úpravu rozpočtu městské části na rok 2022**
   4. **Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha – Štěrboholy na rok 2022 – Linka bezpečí z.s.**
   5. **Žádost o finanční podporu z rozpočtu MČ Praha – Štěrboholy na rok 2022 – TAJV z.s.**
   6. **Žádost o poskytnutí finančního daru – FOD Klokánek Štěrboholy**
2. **Majetkoprávní otázky**
   1. **Prodej části pozemku parc.č. 487/3 v k.ú. Štěrboholy, ul. K Učilišti paní Jitce Prokopové a panu Antonínu Kroužilovi**
   2. **Výzva k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – kabelové vedení 1kV na pozemku parc.č. 462/8 v k.ú. Štěrboholy**
3. **Různé**
   1. **Organizační řád ÚMČ Praha – Štěrboholy**
   2. **Návrh Metropolitního plánu hl. m. Prahy**
   3. **Vyhlášení výběrového řízení na nájemce Sportovního areálu Štěrboholy**
   4. **Veřejná zakázka malého rozsahu „Adaptace terasy ZŠ“**
   5. **Veřejná zakázka malého rozsahu „Dodávka nábytku do speciálních učeben ZŠ Štěrboholy“**
   6. **Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce víceúčelového hřiště s umělým povrchem“**
   7. **Stanovení počtu členů zastupitelstva městské části pro příští volební období**
   8. **Žádost o zřízení přípravné třídy v ZŠ Štěrboholy**
   9. **Návrh smlouvy o spolupráci v souvislosti se stavbou „Oprava a dokončení protihlukového valu Štěrboholy“**
4. **Diskuse**
5. **Usnesení**
6. **Závěr**

Hlasováním (7,0,0) členové zastupitelstva schválili návrh starosty, aby diskuse probíhala ke každému bodu jednání zvlášť.

**K bodu 1.1/ Návrh závěrečného účtu městské části za rok 2021**

Městská část sestavila v souladu se zákonem návrh závěrečného účtu, který byl zveřejněn na úřední desce i na webových stránkách. Součástí návrhu závěrečného účtu je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části za období od 1.1.2021 do 31.12.2021. Hlasováním (7,0,0 – všemi hlasy všech přítomných členů) ZMČ uzavřelo projednání návrhu závěrečného účtu městské části za rok 2021 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

**K bodu 1.2/ Účetní závěrka městské části Praha – Štěrboholy sestavená ke dni 31.12.2021**

MČ patří mezi účetní jednotky, které se řídí vyhláškou MF č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetní závěrek vybraných účetních jednotek. ZMČ obdrželo tyto podklady pro schvalování účetní závěrky městské části:

* účetní závěrka sestavená k 31.12.2021 podle § 18 zákona o účetnictví – rozvaha (bilance), výkaz zisku a ztráty, příloha k účetní závěrce, přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu,
* inventarizační zpráva za rok 2021 podle vyhlášky č. 270/2010 Sb.,
* zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2021 podle zákona č. 320/2001 Sb., a vyhl. č. 416/2004 Sb., včetně zápisu o provedené veřejnosprávní kontrole,
* zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části za období od 01.01.2021 do 31.12.2021.

Hlasováním - jednomyslně 7 x pro všichni přítomní členové zastupitelstva: Lucie Borská, Jan Čikara, Ing. Jan Lapka, Jindřich Oplíštil, Bc. Aleš Povr, František Ševít, Lukáš Vytiska schválili účetní závěrku městské části Praha – Štěrboholy sestavenou ke dni 31.12.2021.

**K bodu 1.3/ Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2022**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo úpravy rozpočtu městské části na rok 2022 v předloženém znění bez připomínek.

**K bodu 1.4/ Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Štěrboholy na rok 2022 – Linka bezpečí z.s.**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 7 500,00 Kč Lince bezpečí, z.s. na pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky, které poskytují pomoc a ochranu dětem nebo dospělým jednajícím v zájmu dítěte.

**K bodu 1.5/ Žádost o finanční podporu z rozpočtu městské části na rok 2022 – TAJV z.s.**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 10 000,00 Kč TAJV, z.s. na pokrytí části nákladů na věcné odměny, spotřební a kancelářský materiál, dopravu, propagaci a organizaci sportovně edukačního projektu pro místní děti a žáky ZŠ „Sportovní den mládeže s TAJV“.

**K bodu 1.6/ Žádost o finanční dar z rozpočtu městské části na rok 2022– FOD Klokánek Štěrboholy**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí s poskytnutím finančního daru FOD Klokánek Štěrboholy ve výši 15 000,00 Kč na úhradu prázdninového pobytu dětí, ubytovaných v tomto zařízení.

**K bodu 2.1/ Prodej části pozemku parc.č. 487/3 v k.ú. Štěrboholy paní Jitce Prokopové a panu Antonínu Kroužilovi**

Jedná se o další krok majetkoprávního vypořádání pozemků v ul. K Učilišti. Na základě usnesení ZMČ z loňského roku bylo vydáno souhlasné prohlášení o vydržení práva k pozemku parc.č. 45/1 v k.ú. Štěrboholy a jeho vlastnictví bylo v katastru nemovitostí zapsáno 8.4.2022 pro p Kroužila a pí Prokopovou. Dalším bodem usnesení ZMČ bylo vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 487/3 odděleného geometrickým plánem a označeného jako parc.č. 487/9 o výměře 56 m2. Kupní cena byla stanovena znaleckým posudkem a činí 336 000,00 Kč. Záměr byl zveřejněn dle zákona, ve stanoveném termínu se k němu nikdo nevyjádřil ani nepředložil jinou nabídku. Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo prodej části pozemku označeného jako parc.č. 487/9 k.ú. Štěrboholy o výměře 56 m2 majitelům sousedního pozemku p. Antonínu Kroužilovi a pí Jitce Prokopové za kupní cenu ve výši 336 000,00 Kč.

**K bodu 2.2/ Výzva k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch PREdistribuce a.s.**

Návrh vychází z uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí. Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch PREdistribuce a.s. na umístění a provozování kabelového vedení 1 kV na pozemku parc.č. 462/8 v k.ú. Štěrboholy. Cena za zřízení věcného břemene činí 10 000 Kč. K ceně bude připočtena DPH.

**K bodu 3.1/ Organizační řád ÚMČ Praha - Štěrboholy**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo aktualizované znění Organizačního řádu ÚMČ Praha – Štěrboholy s účinností od 26.5.2022.

**K bodu 3.2/ Návrh Metropolitního plánu hl. m. Prahy**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo připomínky k návrhu Metropolitního plánu hl. m. Prahy a pověřilo starostu ve spolupráci s tajemnicí podáním připomínek prostřednictvím DS a vložením do aplikace zřízené MHMP v termínu do 30.6.2022.

**K bodu 3.3/ Vyhlášení výběrového řízení na nájemce Sportovního areálu Štěrboholy**

Ke dni 30.6.2022 je ukončena smlouva o nájmu se současným nájemcem HAMR z. s. Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo záměr pronájmu SA Štěrboholy od 1.9.2022 a vyhlásilo výběrové řízení na nového nájemce. Administrací veřejné zakázky pověřilo Advokátní kancelář Jakub Grafnetter. Současně stanovilo minimální výši měsíčního nájemného na 110 tis. Kč.

**K bodu 3.4/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Adaptace terasy ZŠ“**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo zadání veřejné zakázky „Adaptace terasy ZŠ“ firmě 3R v.o.s., jejíž celková nabídková cena 3 248 298,00 Kč bez DPH je ekonomicky nejvýhodnější.

**K bodu 3.5/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Dodávka nábytku do speciálních učeben ZŠ“**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo zadání veřejné zakázky „Dodávka nábytku do speciálních učeben ZŠ“ firmě ViVA school s.r.o., jejíž celková nabídková cena 1 997 225,00 Kč bez DPH je ekonomicky nejvýhodnější.

**K bodu 3.6/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce víceúčelového hřiště s umělým povrchem“**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo zadání veřejné zakázky „Rekonstrukce víceúčelového hřiště s umělým povrchem“ firmě VRŠA-SPORT s.r.o., jejíž celková nabídková cena 959 250,00 Kč bez DPH je ekonomicky nejvýhodnější´.

**K bodu 3.7/ Stanovení počtu členů zastupitelstva městské části pro příští volební období**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ stanoví počet členů zastupitelstva městské části pro příští volební období na 9 členů.

**K bodu 3.8/ Žádost o zřízení přípravné třídy v Základní škole Štěrboholy**

ZMČ projednalo žádost ředitelky školy o zřízení přípravné třídy v ZŠ. Podmínkou pro zřízení přípravné třídy je vzdělávání nejméně 10 dětí – v současné době škola prověřuje zájem rodičů. Přípravná třída by byla určena přednostně pro děti, kterým byl povolen odklad školní docházky. Materiální náklady na učebnu přípravné třídy jsou zanedbatelné, mzdové náklady v roce 2022 by musely být hrazeny z rozpočtu zřizovatele. Měsíčně se jedná o cca 60 800 Kč. Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí se zřízením přípravné třídy v Základní škole Štěrboholy na školní rok 2022/2023.

**K bodu 3.9/ Návrh smlouvy o spolupráci v souvislosti se stavbou „Oprava a dokončen protihlukového valu Štěrboholy “**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ vzalo na vědomí návrh smlouvy o spolupráci s firmou PARKY s.r.o. a podává připomínky k čl. 3, odst. 2. Připomínky budou zadány právním zástupcům obou smluvních stran k zapracování a definitivní znění smlouvy bude předloženo ZMČ na příštím zasedání.

V bodu 3. Různé dále ZMČ vzalo na vědomí petici občanů, podanou ke studii stavebního záměru „OÁZA Štěrboholy“. Petice bude použita jako podpůrný materiál pro stanovisko MČ při připomínkování projektu – dosud nebyl předložen.

**K bodu 4/ Diskuse**

V diskusi bylo projednáno:

* modernizace kotelny sportovního areálu – realizace červenec, srpen 2022
* informace ze školské rady
* snížení teploty ve třídách ZŠ – prověření možnosti rychlého řešení pomocí folií – zda je možné z hlediska požadavků na osvětlení
* reklamace fasády a podlahových krytin ZŠ
* dopravní řešení v ul. Pod Areálem
* opravy poškozených dopravních značek v MČ
* požadavek na umístění označení „Obytná zóna“ v ul. Za Hospodou – v případě realizace dojde k výraznému omezení parkování v ulici - nebude možné parkovat mimo parkovací stání - prověřit kolik parkovacích stání by bylo možné v ulici vyznačit, následně informovat majitele všech dotčených nemovitostí
* na příští jednání ZMČ pozvat ředitelku MŠ – zpráva o kontrole vykonané Českou školní inspekcí
* na příští jednání ZMČ pozvat strážníka MP – bezpečnostní situace v MČ, krádeže aut
* pozvánka na výstavu a kulturní akce ke 100. výročí Sokola Štěrboholy ve dnech 31.5. – 5.6.2022
* příští zasedání ZMČ bude svoláno na 29.6.2022.

**K bodu 5/ Usnesení**

Návrh usnesení přednesla pí Borská. Hlasováním (7,0,0) bylo usnesení schváleno v předloženém znění.

**K bodu 6/ Závěr**

P. Ševít konstatoval, že schválený program 38. zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Štěrboholy byl zcela projednán, k jednotlivým bodům proběhla diskuse, bylo přijato usnesení. K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny námitky ani připomínky, proto jej lze považovat za schválený.

Ve 20.15 hod p. Ševít 38. zasedání zastupitelstva ukončil.

Ověřovatelé zápisu:

................................................

Jan Čikara

................................................

Ing. Jan Lapka

...............................................

František Ševít starosta městské části

Praha - Štěrboholy

Zapsala: J. Vydrářová

Datum vyhotovení: 26.05.2022

Rozdělovník: 7 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ