**Z á p i s z 2. zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy**

**Místo konání:** zasedací místnost ÚMČ, ul. Ústřední 527/14

**Datum konání:** 30.11.2022

**Přítomni:** Lucie Borská, Jan Čikara, Ing. Jan Lapka, Ing. Milan Listopad, Jindřich Oplíštil, Lenka Svobodová, František Ševít, Lukáš Vytiska

**Omluven:** Bc. Aleš Povr

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod. Zasedání zahájil a řídil starosta městské části František Ševít. Starosta zahájil 2. zasedání ZMČ a konstatoval, že z hlediska počtu přítomných členů zastupitelstva je zasedání zastupitelstva schopné se usnášet. Současně upozornil přítomné, že z jednání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam.

Jako **ověřovatelé zápisu** z 2. zasedání byli na návrh p. Ševíta hlasováním (8,0,0 /pro, proti, zdržel se) schváleni p. Čikara a Ing. Lapka.

Do **návrhového výboru** pro tvorbu usnesení z 2. zasedání byli hlasováním (8,0,0) schváleni Ing. Lapka, pí Borská a Ing. Listopad.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen členy ZMČ p. Čikarou a p. Lapkou, byl uložen k nahlédnutí na úřadu městské části a během jednání je k dispozici u předsednického stolu. Proti zápisu z minulého zasedání nebylo námitek a pokud nebudou podány na dnešním zasedání, lze jej považovat za schválený.

Hlasováním (8,0,0) ZMČ schválilo program 2. zasedání:

1. **Hospodaření městské části Praha – Štěrboholy** 
   1. **Plnění rozpočtu městské části na rok 2022**
   2. **Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2022**
   3. **Návrh Pravidel hospodaření městské části v období rozpočtového provizoria na rok 2023**
   4. **Návrh na předání dlouhodobého hmotného majetku Základní škole Štěrboholy, PO**
   5. **Návrh na poskytnutí finančních darů občanům městské části**
   6. **Žádost o poskytnutí dotace hlavního města Prahy na podporu vzdělávání pro rok 2023**
   7. **Žádost o schválení úpravy odpisového plánu majetku ZŠ Štěrboholy na rok 2022**
2. **Majetkoprávní otázky**
   1. **Žádost Leon Taurus Solar Energy s.r.o. o pronájem části nemovitostí v majetku MČ pro umístění fotovoltaické elektrárny**
   2. **Narovnání právních vztahů k pozemku parc.č. 272 v k.ú. Štěrboholy**
   3. **Žádost COURT a.s. o snížení pachtovného ze Smlouvy o pachtu a provozování Sportovního areálu Štěrboholy**
3. **Různé**
   1. **Návrh dodatku č. 1 k SOD na akci „Fotbalové hřiště s umělým povrchem v SA Štěrboholy“**
   2. **Žádost o souhlas s umístěním sídla zájmového spolku Badmintová škola Štěrboholy na adrese U Školy 430**
4. **Diskuse**
5. **Usnesení**
6. **Závěr**

**k bodu 1.1/ Plnění rozpočtu městské části na rok 2022**

Hlasováním (8,0,0) ZMČ bere na vědomí plnění rozpočtu městské části ke 30.9.2022 v předloženém znění bez připomínek.

**k bodu 1.2/ Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2022**

Hlasováním (8,0,0) ZMČ souhlasí s úpravami rozpočtu městské části na rok 2022 v předloženém znění bez připomínek.

**k bodu 1.3/ Návrh pravidel hospodaření MČ v období rozpočtového provizoria na rok 2023**

Hlasováním (8,0,0) ZMČ schválilo pravidla hospodaření městské části v období rozpočtového provizoria v roce 2023.

**k bodu 1.4/ Předání DHM – nábytku pro 2. stupeň ZŠ Štěrboholy**

Hlasováním (8,0,0 ZMČ schválilo předání dlouhodobého hmotného majetku v celkové ceně 107 858,00 Kč

do správy ZŠ Štěrboholy.

**k bodu 1.5/ Návrh na poskytnutí finančních darů občanům městské části**

Hlasováním (8,0,0) ZMČ schválilo poskytnutí finančního daru občanům městské části nad 80 let ve výši 1 000 Kč na osobu v souvislosti s růstem životních nákladů.

**k bodu 1.6/ Žádost o poskytnutí dotace hlavního města Prahy na podporu vzdělávání na rok 2023**

Hlasováním (8,0,0) ZMČ schválilo podání žádosti o poskytnutí dotace HMP v rámci Programu celoměstské podpory vzdělávání na území hl. m. Prahy pro rok 2023 na projekt „Opatření na podporu výuky informatiky a anglického jazyka na ZŠ“. Celkové náklady činí 18 tis. Kč, z toho výše požadované dotace je 17 100 Kč.

**k bodu 1.7/ Žádost o schválení úpravy odpisového plánu majetku ZŠ Štěrboholy na rok 2022**

Hlasováním (8,0,0) ZMČ schválilo úpravu odpisového plánu majetku ZŠ na rok 2022 v souvislosti s předáním DHM – nábytku do speciálních učeben pro 2. stupeň - do správy.

**k bodu 2.1/ Žádost Leon Taurus Solar Energy s.r.o. o pronájem části nemovitostí v majetku MČ pro umístění fotovoltaické elektrárny**

Společnost podala žádost o uzavření smlouvy o pronájmu na dobu určitou 10 let za roční nájemné ve výši 9 Kč/m2/rok. Jedná se konkrétně o střechy těchto objektů: restaurace Štěrba, základní škola, mateřská škola, sportovní hala, budova fotbalových šaten u restaurace Na Hřišti, úřad městské části a po opravě střechy tělocvična v ul. Granátnická. Hlasováním (8,0,0) ZMČ nesouhlasí s vyhlášením záměru za navrhovaných podmínek. V současné době je vývoj cen energie nejasný. Lze zvážit variantu vyzkoušet umístění fotovoltaiky např. na budově ÚMČ na zkoušku na vlastní náklady.

**k bodu 2.2/ Narovnání právních vztahů k pozemku parc.č. 272 v k.ú. Štěrboholy**

ZMČ vzalo na vědomí uplatnění nároku k pozemku parc. č. 272 v k.ú. Štěrboholy p. Heřmanem, jehož vznik odůvodňuje vydržením a žádost o sepsání souhlasného prohlášení o jeho vlastnictví. Hlasováním (8,0,0) ZMČ s návrhem nesouhlasí a pověřuje právní zástupkyni přípravou zamítavé odpovědi. Současně pověřuje starostu vytvořením pracovní skupiny, která během roku 2023 zmapuje podobné sporné majetkoprávní vztahy k pozemkům v majetku městské části.

**k bodu 2.3/ Žádost COURT a.s. o snížení pachtovného ze Smlouvy o pachtu a provozování Sportovního areálu Štěrboholy**

Společnost požádala o zvážení snížení nájemného z důvodu probíhající rekonstrukce umělého trávníku fotbalového hřiště, díky které 1/3 areálu nebyla, není a ani v nejbližší době nebude využitelná. Hlasováním (8,0,0) ZMČ schvaluje prominutí pachtovného za měsíc prosinec jako kompenzaci za znemožnění užívání 1/3 areálu po dobu tří měsíců..

**k bodu 3.1/ Návrh dodatku č. 1 k SOD na akci „Fotbalové hřiště s umělým povrchem ve Sportovním areálu Štěrboholy“**

Hlasováním (8,0,0) ZMČ souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k SOD, uzavřené s ENVOS s.r.o. v souvislosti se změnou rozsahu prováděných prací dle změnového listu č. 1 ve výši 285 427,77 Kč včetně DPH.

**k bodu 3.2/ Žádost o souhlas s umístěním sídla zájmového spolku Badmintonová škola Štěrboholy na adrese U Školy 430**

Hlasováním (8,0,0) ZMČ souhlasí s umístěním sídla spolku Badmintonová škola Štěrboholy na adrese Sportovní haly, U Školy 430, Praha 10

**k bodu 4/ Diskuse**

V diskusi bylo projednáno:

* špatná izolace na chodbách v suterénu ZŠ – v řešení odbornou firmou;
* tělocvična Granátnická – plíseň na stěně vzniká kondenzací velkého množství vody – bude odstraněna postřikem a následně proveden nátěr, vzhledem k tomu, že se jedná o sezónní záležitost bude odvětrání zajištěno průrazem zdí;
* přechod pro chodce v ul. Pod Areálem - projekt připraven, probíhá inženýring. Začátkem příštího roku bude komise pro dopravu iniciovat setkání s občany z ul. Pod Areálem zda budeme znovu usilovat o jednosměrku;
* rekonstrukce ul. K Lesíku – projekt připraven, konkrétní termín realizace se nepodařilo zjistit;
* kamionová doprava v MČ – kontroly provádí hlídky MP i PČR – starosta požádá o poskytnutí statistiky uložených pokut;
* nadcházející kulturní akce v MČ.

**k bodu 5/ Usnesení**

Návrh usnesení přednesla pí Borská. Hlasováním (8,0,0) bylo usnesení schváleno v předloženém znění.

**k bodu 6/ Závěr**

P. Ševít konstatoval, že schválený program 2. zasedání zastupitelstva městské části Praha - Štěrboholy byl zcela projednán, k jednotlivým bodům proběhla diskuse, bylo přijato usnesení.

V 19.20 hod p. Ševít ustavující zasedání zastupitelstva ukončil.

Ověřovatelé zápisu: ................................................

Jan Čikara

................................................

Ing. Jan Lapka

...............................................

František Ševít starosta městské části

Praha - Štěrboholy

Zapsala: J. Vydrářová

Datum vyhotovení: 1.12.2022

Rozdělovník: 9 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ