**Z á p i s ze 7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy**

**Místo konání:** zasedací místnost ÚMČ, ul. Ústřední 527/14

**Datum konání:** 26.4.2023

**Přítomni:** Jan Čikara, Ing. Dagmar Kuběnková, Ing. Jan Lapka, Ing. Milan Listopad, Jindřich Oplíštil, Bc. Aleš Povr, Lenka Svobodová, František Ševít

**Omluven:** Lucie Borská, Lukáš Vytiska

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod. Zasedání zahájil a řídil starosta městské části František Ševít. Starosta zahájil 7. zasedání ZMČ a konstatoval, že z hlediska počtu přítomných členů zastupitelstva je zasedání zastupitelstva schopné se usnášet. Současně upozornil přítomné, že z jednání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam.

Jako **ověřovatelé zápisu** ze 7. zasedání byli na návrh p. Ševíta hlasováním (7,0,0 /pro, proti, zdržel se) schváleni p. Lapka a p. Oplíštil.

Do **návrhového výboru** pro tvorbu usnesení ze 7. zasedání byli hlasováním (7,0,0) schváleni

p. Povr, p. Lapka a pí Svobodová.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen členy ZMČ paní Lenkou Svobodovou a panem Janem Lapkou, byl uložen k nahlédnutí na úřadu městské části a během jednání je k dispozici u předsednického stolu. Proti zápisu z minulého zasedání nebylo námitek a pokud nebudou podány na dnešním zasedání, lze jej považovat za schválený.

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo program 7. zasedání:

1. **Hospodaření městské části Praha – Štěrboholy** 
   1. **Návrh závěrečného účtu MČ Praha – Štěrboholy za rok 2022**
   2. **Účetní závěrka MČ Praha – Štěrboholy k 31.12.2022**
   3. **Návrh na úpravu rozpočtu městské části na rok 2023**
2. **Majetkoprávní otázky**
   1. **Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 482/1 v k. ú. Štěrboholy**
   2. **Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 302/29 v k. ú. Štěrboholy**
   3. **Žádost o vrácení peněžitého plnění ze směnné smlouvy**
   4. **Žádost o finanční dar – FOD Klokánek**
3. **Různé**
   1. **Návrh na stanovení příspěvku uživatelům pečovatelských služeb**
   2. **Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem K Hrušovu – pozemky p.č. 381/1, 381/9 a 381/11**
4. **Diskuse**
5. **Usnesení**
6. **Závěr**

Hlasováním (7,0,0) členové zastupitelstva schválili návrh místostarosty, aby diskuse probíhala ke každému bodu jednání zvlášť.

**K bodu 1.1/ Návrh závěrečného účtu městské části za rok 2022**

Městská část sestavila v souladu se zákonem návrh závěrečného účtu, který byl zveřejněn na úřední desce i na webových stránkách. Součástí návrhu závěrečného účtu je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části za období od 1.1.202 do 31.12.2022. Hlasováním (7,0,0 – všemi hlasy všech přítomných členů) ZMČ uzavřelo projednání návrhu závěrečného účtu městské části za rok 2022 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

**K bodu 1.2/ Účetní závěrka městské části Praha – Štěrboholy sestavená ke dni 31.12.2022**

MČ patří mezi účetní jednotky, které se řídí vyhláškou MF č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetní závěrek vybraných účetních jednotek. ZMČ obdrželo tyto podklady pro schvalování účetní závěrky městské části:

* účetní závěrka sestavená k 31.12.2022 podle § 18 zákona o účetnictví – rozvaha (bilance), výkaz zisku a ztráty, příloha k účetní závěrce, přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu,
* inventarizační zpráva za rok 2022 podle vyhlášky č. 270/2010 Sb.,
* zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2022 podle zákona č. 320/2001 Sb., a vyhl. č. 416/2004 Sb., včetně zápisu o provedené veřejnosprávní kontrole,
* zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části za období od 01.01.2022 do 31.12.2022.

Hlasováním - jednomyslně 7 x pro všichni přítomní členové zastupitelstva: Jan Čikara, Ing. Jan Lapka, Ing. Milan Listopad, Jindřich Oplíštil, Bc. Aleš Povr, Lenka Svobodová, František Ševít schválili účetní závěrku městské části Praha – Štěrboholy sestavenou ke dni 31.12.2022.

**K bodu 1.3/ Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2023**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí s úpravami rozpočtu MČ na rok 2023 v předloženém znění.

**K bodu 2.1/ Návrh smluv o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 482/1 v k. ú. Štěrboholy**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 482/1 v k.ú. Štěrboholy ve prospěch PREdistribuce, a.s. za účelem umístění a provozování kabelového vedení 1 kV za jednorázovou náhradu ve výši 10 000 Kč + DPH.

**K bodu 2.2/ Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 302/29 v k. ú. Štěrboholy**

ZMČ vzalo na vědomí zájem vlastníka sousedního pozemku o odkup části pozemku parc. č. 302/29 v k.ú.

Štěrboholy.

Hlasováním (7,0,0) ZMČ ukládá starostovi zajistit zpracování geometrického plánu a znaleckého posudku,

které budou sloužit jako podklad pro jednání ZMČ o případném záměru prodeje.

**K bodu 2.3/ Žádost o vrácení peněžitého plnění ze směnné smlouvy**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schvaluje vrácení peněžitého plnění ve výši 818 031 Kč účastníkům směnné

Smlouvy z roku 2009 z důvodu jejího zrušení soudním rozhodnutím.

Současně ukládá starostovi zajistit opravu zápisu vlastnictví pozemku parc. č.349/91 v katastru

nemovitostí v souladu s rozhodnutím soudu takto: Vlastník hl. m. Praha, svěřená správa nemovitosti:

MČ Praha – Štěrboholy.

**K bodu 2.4/ Žádost o finanční dar FOD Klokánek**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schvaluje poskytnutí finančního daru FOD Klokánek Štěrboholy ve výši 15 000 Kč na zajištění prázdninového pobytu dětí umístěných v tomto zařízení.

**k bodu 3.1/ Návrh na stanovení příspěvku uživatelům pečovatelských služeb**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí i nadále s poskytováním příspěvku uživatelům pečovatelských služeb

CSOP Praha 15 a stanoví výši příspěvku na 25 Kč na dovož 1 oběda a 85 Kč na 1 úkon pečovatelské služby.

**k bodu 3.2/ Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným způsobem K Hrušovu – pozemky parc. č. 381/1, 381/9 a 381/11**

Jedná se o návrh změny iniciovaný firmou Erste Invest, a.s., ke kterému se MČ již kladně v minulosti vyjadřovala, ale dle nových pravidel pro ZÚZP je potřeba pro propsání do nového Metropolitního plánu, aby se připojila i samotná MČ. V přiloženém grafickém návrhu je zakreslena změna. Jedná se o část pozemku podél komunikací Radiová a K Hrušovu, v tzv. „Průmyslové oblasti“, část pozemků dotčena změnou je taktéž navrhována MČ Štěrboholy i MČ Praha 15 – pro potřeby vytvoření dopravního propojení komunikací pod mostem u areálu DEK, kterou jsme iniciovali k odlehčení dopravy v našich křižovatkách.

Proto navrhuji, aby se k dané změně naše MČ přidala v předloženém rozsahu.

Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí s připojením se k návrhu ZÚZP zkráceným způsobem.

**k bodu 4/ Diskuse**

Ing. Lapka upozornil na problém umisťování tepelných čerpadel u rodinných domů pod klidovými místnostmi sousedních nemovitostí. Žádá stavební komisi o možnosti prověření měření hluku Hygienickou stanici hl. m. Prahy na vytipovaných nemovitostí. Stavební komisi dodá technické podklady k různým typům zařízení tepelných čerpadel.

**k bodu 5/ Usnesení**

P. Povr z návrhového výboru přednesl návrh usnesení z dnešního zasedání.

Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí s návrhem usnesení.

**k bodu 6/ Závěr**

Schválený program dnešního veřejného zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy byl zcela projednán a bylo přijato usnesení.

Připomínky k zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny, proto jej lze považovat za schválený.

Ověřovatelé zápisu:

................................................

Ing. Jan Lapka

...............................................

Jindřich Oplíštil

Zapsal: František Ševít

Datum vyhotovení: 3.5.2023

Rozdělovník: 9 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ