**Z á p i s z 12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy**

**Místo konání:** zasedací místnost ÚMČ, ul. Ústřední 527/14

**Datum konání:** 29.11.2023

**Přítomni:** Lucie Borská, Jan Čikara, Jindřich Oplíštil, Bc. Aleš Povr, Lenka Svobodová, František Ševít, Lukáš Vytiska

**Omluveni:** Ing. Jan Lapka, Ing. Milan Listopad

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zasedání bylo zahájeno v 18.15 hod. Zasedání zahájil a řídil starosta městské části František Ševít. Starosta zahájil 12. zasedání ZMČ a konstatoval, že z hlediska počtu přítomných členů zastupitelstva je zasedání zastupitelstva schopné se usnášet. Současně upozornil přítomné, že z jednání zastupitelstva je pořizován audiovizuální záznam.

Jako **ověřovatelé zápisu** z 12. zasedání byli na návrh p. Ševíta hlasováním (7,0,0 /pro, proti, zdržel se) schváleni p. Čikara a p. Povr.

Do **návrhového výboru** pro tvorbu usnesení z 12. zasedání byli hlasováním (7,0,0) schváleni pí Borská, pí Svobodová a p. Vytiska.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen členy ZMČ p. Čikarou a p. Lapkou, byl uložen k nahlédnutí na úřadu městské části a během jednání je k dispozici u předsednického stolu. Proti zápisu z minulého zasedání nebylo námitek a pokud nebudou podány na dnešním zasedání, lze jej považovat za schválený.

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo program 12. zasedání:

1. **Hospodaření městské části Praha – Štěrboholy** 
   1. **Plnění rozpočtu městské části na rok 2023**
   2. **Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2023**
   3. **Zápis z 1. dílčího přezkoumání hospodaření městské části**
   4. **Návrh Pravidel hospodaření městské části v období rozpočtového provizoria na rok 2024**
   5. **Návrh na stanovení kompetence starosty městské části k provádění rozpočtových opatření**
   6. **Žádost SK Viktoria Štěrboholy o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ na rok 2023**
2. **Majetkoprávní otázky**
   1. **Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 482/1 v k.ú. Štěrboholy**
   2. **Záměr prodeje pozemku parc. č. 302/196 v k.ú. Štěrboholy**
3. **Různé**
   1. **Veřejná zakázka „Oprava splaškové kanalizace ZŠ Štěrboholy venkovní část“**
   2. **Veřejná zakázka „Instalace solárních lamp Park Hrušov II“**
   3. **Žádost ZŠ Štěrboholy o souhlas s pořízením dlouhodobého hmotného majetku**
   4. **Aktualizace výše nájemného za nebytové prostory pronajímané městskou částí**
   5. **Výše úplaty za zájmové vzdělávání v ZŠ Štěrboholy**
   6. **Žádost COURT a.s. o snížení inflační doložky pachtovného**
   7. **Podnět na změnu ÚP SÚ HMP parc.č. 184/5 v k.ú. Štěrboholy**
4. **Diskuse**
5. **Usnesení**
6. **Závěr**

Hlasováním (7,0,0) členové zastupitelstva schválili návrh starosty, aby diskuse probíhala ke každému bodu jednání zvlášť.

**K bodu 1.1/ Plnění rozpočtu městské části na rok 2023**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ vzalo na vědomí plnění rozpočtu městské části k 30.9.2023 bez připomínek.

**K bodu 1.2/ Úpravy rozpočtu městské části na rok 2023**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo úpravy rozpočtu městské části na rok 2023 bez připomínek.

**K bodu 1.3/ Zápis z 1. dílčího přezkoumání hospodaření městské části**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ vzalo na vědomí zápis z 1. dílčího přezkoumání hospodaření městské části za období od 1.1.2023 do 30.9.2023 včetně plnění opatření starosty přijatých k odstranění zjištěných chyb a nedostatků.

**K bodu 1.4/ Návrh pravidel hospodaření MČ v období rozpočtového provizoria na rok 2024**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo pravidla hospodaření městské části v období rozpočtového provizoria na rok 2024.

**K bodu 1.5/ Návrh na stanovení kompetence starosty MČ k provádění rozpočtových opatření**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ stanovilo kompetence starosty k provádění rozpočtových opatření.

**K bodu 1.6/ Žádost SK Viktoria Štěrboholy o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ na rok 2023**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí s poskytnutím dotace z rozpočtu městské části na rok 2023 SK Viktoria Štěrboholy ve výši 96 500 Kč na nákup sportovního vybavení, zajištění soustředění oddílů mládeže a pronájem sportovních ploch pro mládež. Dotace bude poskytnuta z účelových prostředků obdržených jako výnos daně z výherních hracích automatů a určených na podporu sportu a podléhá vyúčtování s rozpočtem MČ za rok 2023.

**K bodu 2.1/ Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 482/1 v k.ú. Štěrboholy**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v souvislosti s přívodem k dobíjecí stanici u nové zástavby v ul. K Učilišti. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 10 000 Kč + DPH.

**K bodu 2.2/ Záměr prodeje pozemku parc.č. 302/196 v k.ú. Štěrboholy**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí s vyhlášením záměru prodeje části pozemku parc. č. 302/29, odděleného geometrickým plánem a označeného jako parc.č. 302/196 - ostatní plocha o výměře 461 m2, panu J.K. za cenu dle znaleckého posudku, tj. 2 300 000,- Kč.

**K bodu 3.1/ Veřejná zakázka „Oprava splaškové kanalizace ZŠ Štěrboholy – venkovní část“**

Hlasováním(7,0,0) ZMČ schvaluje zadání veřejné zakázky „Oprava splaškové kanalizace ZŠ Štěrboholy – venkovní část“ firmě Jiří Myšák za cenu 1 738 257 Kč bez DPH.

**K bodu 3.2/ Veřejná zakázka „Instalace solárních lamp Park Hrušov II“**

Hlasováním (7,0,0 ) ZMČ schvaluje zadání veřejné zakázky „Instalace solárních lamp Park Hrušov II“ firmě SVP SOLAR s.r.o. za cenu 305 590 Kč bez DPH.

**K bodu 3.3/ Žádost ZŠ Štěrboholy o souhlas s pořízením dlouhodobého hmotného majetku**

Hlasováním (7,0,0) schvaluje žádost o souhlas zřizovatele s pořízením dlouhodobého hmotného majetku – zařízení Firewall Fortigate 60F pro školní počítačovou síť v pořizovací ceně 48 063,62 Kč. Pořízení majetku bude hrazeno z Fondu reprodukce majetku školy.

**K bodu 3.4/ Aktualizace výše nájemného za nebytové prostory pronajímané městskou částí**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ stanoví s účinností od 1.1.2024 výši nájemného v nebytových prostorách pronajímaných městskou částí takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Označení prostoru | Sazba Kč/ hod |
| Zasedací místnost K Učilišti 298/16a | 250,- |
| Tělocvična ZŠ Štěrboholy U Školy 285 | 250,- |
| Tělocvična Granátnická 497/1 | 500,- |
| Zasedací místnost ÚMČ Ústřední 527/14 - přízemí | 250,- |

**K bodu 3.5/ Výše úplaty za zájmové vzdělávání v ZŠ Štěrboholy**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí se zachováním stávající výše úplat za zájmové vzdělávání v ZŠ Štěrboholy na období leden až červen 2024.

**K bodu 3.6/ Žádost COURT a.s. o snížení inflační doložky pachtovného**

ZMČ projednalo žádost pachtýře Sportovního areálu Štěrboholy o snížení inflační doložky pachtovného pro rok 2024 na max. 5%. P. Povr podal protinávrh zachovat příslušnou roční míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem dle smlouvy.

ZMČ nejprve hlasovalo o protinávrhu: Pro 1, Proti 5, Zdržel se 1 – protinávrh nebyl přijat.

Hlasováním (Pro 6, Proti 1, Zdržel se 0) ZMČ souhlasí se snížením inflační doložky pachtovného pro rok 2024 na maximálně 5 %.

**K bodu 3.7/ Podnět na změnu ÚP SÚ HMP parc.č. 184/5 v k.ú. Štěrboholy**

ZMČ projednalo podnět vlastníků pozemku parc.č. 184/5 v k.ú. Štěboholy na změnu ÚP SÚ HMP spočívající ve vymezení zastavitelné plochy OB – čistě obytné se stanovením kódu míry využití území D. Plocha je vyčleňovaná ze stávajících ploch LR a ZP a její celková plocha činí 31 257 m2. Hlasováním (7,0,0) ZMČ s podnětem nesouhlasí a trvá na rozsahu zastavitelného území dle Metropolitního plánu.

**K bodu 4/ Diskuse**

V diskusi bylo projednáno:

- návrh na osazení knihobudky před budovou ÚMČ

- možnost podání žádosti o poskytnutí dotace na projekt náměstíčka. Pracovní skupina složená z členů ZMČ, projektanta a právníka se sejde v lednu 2024

- realizace opatření pro zvýšení bezpečnosti chodců – přisvětlení přechodů v ul. Ústřední

- dokončení stavby dobíjecí stanice pro elektromobily u parkoviště ÚMČ – zatím neuvedena do provozu.

- světelný smog na území MČ.

**K bodu 5/ Usnesení**

Návrh usnesení přednesla pí Borská. Hlasováním (7,0,0) bylo usnesení schváleno v předloženém znění.

**K bodu 6/ Závěr**

P. Ševít konstatoval, že schválený program 12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Štěrboholy byl zcela projednán, k jednotlivým bodům proběhla diskuse, bylo přijato usnesení.

Ve 20.15 hod p. Ševít 12. zasedání zastupitelstva ukončil.

Ověřovatelé zápisu: ................................................

Bc. Aleš Povr

................................................

Jan Čikara

...............................................

František Ševít starosta městské části

Praha - Štěrboholy

Zapsala: J. Vydrářová

Datum vyhotovení: 30.11.2023

Rozdělovník: 9 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ