**Městská část Praha – Štěrboholy**

**Zastupitelstvo městské části**

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

**číslo 27/I**

ze dne 28.4.2021

k návrhu závěrečného účtu hl. m. Prahy za rok 2020

# Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

**p r o j e d n a l o**

návrh závěrečného účtu hl. m. Prahy za rok 2020 bez připomínek.

..................................... …...................................

František Š e v í t Jan Č i k a r a

starosta místostarosta

m.č. Praha-Štěrboholy m.č. Praha-Štěrboholy

**Městská část Praha – Štěrboholy**

**Zastupitelstvo městské části**

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

**číslo 27/II**

ze dne 28.4.2021

k návrhu závěrečného účtu městské části Praha – Štěrboholy za rok 2020

# Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

**p r o j e d n a l o**

závěrečný účet městské části Praha – Štěrboholy za rok 2020 *(příloha č. 1 tohoto* *usnesení)* spolu se Zprávou o přezkoumání hospodaření městské části za období od 1.1.2020 do 31.12.2020 *(příloha č. 2 tohoto usnesení)* a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

..................................... …...................................

František Š e v í t Jan Č i k a r a

starosta místostarosta

m.č. Praha-Štěrboholy m.č. Praha-Štěrboholy

**Městská část Praha – Štěrboholy**

**Zastupitelstvo městské části**

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

**číslo 27/III**

ze dne 28.4.2021

k účetní závěrce městské části sestavené ke dni 31.12.2020

# Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

# 

**1. p r o j e d n a l o**

tyto doklady pro posouzení a schvalování účetní závěrky:

* účetní závěrka sestavená k 31.12.2020 podle § 18 zákona o účetnictví – rozvaha (bilance), výkaz zisku a ztráty, příloha k účetní závěrce, přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu
* inventarizační zpráva za rok 2020 podle vyhlášky č. 270/2010 Sb.,
* zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2020 podle zákona č. 320/2001 Sb., a vyhl. č. 416/2004 Sb., včetně zápisu o provedené veřejnosprávní kontrole
* zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části za období od 01.01.2020 do 31.12.2020

**2. s c h v a l u j e**

účetní závěrku městské části Praha – Štěrboholy sestavenou k 31.12.2020. Hlasování jednomyslně 5x pro všichni přítomní členové zastupitelstva: Lucie Borská, Jan Čikara, Ing. Jan Lapka, Bc. Aleš Povr, František Ševít.

..................................... …...................................

František Š e v í t Jan Č i k a r a

starosta místostarosta

m.č. Praha-Štěrboholy m.č. Praha-Štěrboholy

**Městská část Praha – Štěrboholy**

**Zastupitelstvo městské části**

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

**číslo 27/IV**

ze dne 28.4.2021

k návrhu na úpravy rozpočtu městské části na rok 2021

# Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

# 

**s c h v a l u j e**

úpravy rozpočtu městské části na rok 2021 *– příloha č. 1 tohoto usnesení.*

..................................... …...................................

František Š e v í t Jan Č i k a r a

starosta místostarosta

m.č. Praha-Štěrboholy m.č. Praha-Štěrboholy

**Městská část Praha – Štěrboholy**

**Zastupitelstvo městské části**

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

**číslo 27/V**

ze dne 28.4.2021

k aktualizaci přílohy č. 1 ke zřizovací listině Mateřské školy Štěrboholy,

příspěvková organizace

# Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

# 

**s c h v a l u j e**

přílohu č. 1 ke zřizovací listině Mateřské školy Štěrboholy, příspěvková organizace *– příloha č. 1 tohoto usnesení.*

..................................... …...................................

František Š e v í t Jan Č i k a r a

starosta místostarosta

m.č. Praha-Štěrboholy m.č. Praha-Štěrboholy

**Městská část Praha – Štěrboholy**

**Zastupitelstvo městské části**

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

**číslo 27/VI**

ze dne 28.4.2021

k prodloužení doby nájmu části pozemku parc.č. 375/1 v k.ú. Štěrboholy

společnosti BigBoard a.s.

# Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

# 

**s c h v a l u j e**

prodloužení doby nájmu části pozemku parc.č. 375/1 v k.ú. Štěrboholy společnosti BigBoard a.s. se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, IČO: 24226491, za účelem umístění dvou reklamních zařízení do 15.3.2026 za roční nájemné ve výši 180 000,00 Kč za 1 kus RZ, tj. celkem 360 000,00 Kč.

..................................... …...................................

František Š e v í t Jan Č i k a r a

starosta místostarosta

m.č. Praha-Štěrboholy m.č. Praha-Štěrboholy

**Městská část Praha – Štěrboholy**

**Zastupitelstvo městské části**

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

**Číslo 27/VII**

ze dne 28.4.2021

k prodeji části pozemku parc. č. 253 v k. ú. Štěrboholy

# Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

**s c h v a l u j e**

**prodej části pozemku parc. č. 253** – orná půda v k.ú. Štěrboholy, oddělené geometrickým plánem č. 1384-280/2020 ověřeným Ing. Kamilem Endrštem, Ph.D. dne 29.11.2020 pod č. 489/2020 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, KP Praha pod č. PGP 5410/2020-101 a **označené jako parc.č. 253/2 o výměře 29 m2** Janu Čikarovi a Petře Čikarové, bytem \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, za cenu 116 000,00 Kč.

..................................... …...................................

František Š e v í t Jan Č i k a r a

starosta místostarosta

m.č. Praha-Štěrboholy m.č. Praha-Štěrboholy

**Městská část Praha – Štěrboholy**

**Zastupitelstvo městské části**

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

**číslo 27/X**

ze dne 28.4.2021

k žádosti o odkoupení pozemku parc.č. 418/2 v k.ú. Štěrboholy

# Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

1. **v y h l a š u j e**

záměr prodeje pozemku parc .č. 418/2 v k.ú. Štěrboholy – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 205 m2 paní Petře Míškové a Josefu Míškovi, bytem \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* za cenu dle znaleckého posudku.

1. **u k l á d á**

tajemnici ÚMČ zveřejnit záměr dle bodu 1 tohoto usnesení v souladu s ust. § 36 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Termín: 15.5.2021

..................................... …...................................

František Š e v í t Jan Č i k a r a

starosta místostarosta

m.č. Praha-Štěrboholy m.č. Praha-Štěrboholy

**Městská část Praha – Štěrboholy**

**Zastupitelstvo městské části**

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

**číslo 27/XI**

ze dne 28.4.2021

k návrhu smlouvy o spolupráci v rámci výstavby II. etapy rodinných domů

na pozemcích parc.č. 370/21 a 370/1 v k.ú. Štěrboholy

# Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

**s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o spolupráci s SPV RD Štěrboholy s.r.o. v rámci stavby „Štěrboholský háj“ na pozemcích parc.č. 370/21 a 370/1 v k.ú. Štěrboholy *– příloha č. 1 tohoto usnesení.*

..................................... …...................................

František Š e v í t Jan Č i k a r a

starosta místostarosta

m.č. Praha-Štěrboholy m.č. Praha-Štěrboholy

**Městská část Praha – Štěrboholy**

**Zastupitelstvo městské části**

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

**číslo 27/XII**

ze dne 28.4.2021

ke jmenování člena školské rady při ZŠ Štěrboholy

# Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

**j m e n u j e**

pana Ing. Jana Lapku členem školské rady při Základní škole Štěrboholy, příspěvková organizace se sídlem U Školy 285, 102 00 Praha 10 za zřizovatele na nadcházející volební období.

..................................... …...................................

František Š e v í t Jan Č i k a r a

starosta místostarosta

m.č. Praha-Štěrboholy m.č. Praha-Štěrboholy

**Městská část Praha – Štěrboholy**

**Zastupitelstvo městské části**

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

**číslo 27/XIII**

ze dne 28.4.2021

k záměru prodloužení doby nájmu pozemků v zahrádkové osadě č. 1

# Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

1. **v y h l a š u j e**

záměr prodloužení doby nájmu části pozemků parc.č. 253 a 254 v k.ú. Štěrboholy - zahrádková osada č. 1, konkrétně zahrádky označené čísly 10, 14, 16, 17, 19, 20, 24 do 31.12.2024 zastávajících podmínek.

1. **u k l á d á**

tajemnici ÚMČ zveřejnit záměr dle bodu 1 tohoto usnesení v souladu s ust. § 36 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Termín: 15.5.2021

..................................... …...................................

František Š e v í t Jan Č i k a r a

starosta místostarosta

m.č. Praha-Štěrboholy m.č. Praha-Štěrboholy

**Městská část Praha – Štěrboholy**

**Zastupitelstvo městské části**

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

**číslo 27/XIV**

ze dne 28.4.2021

k návrhu pravidel pro uzavírání smluv o spolupráci při výstavbě nových komerčních staveb v městské části

# Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

**s c h v a l u j e**

s účinností od 29.4.2021 základní pravidla pro uzavírání smluv o spolupráci při záměru výstavby komerčních objektů, tj. výstavby, která není určena pro bydlení, na území městské části:

Podíl na financování infrastruktury činí 1 000 Kč/m2 z čisté podlahové plochy při změně územního plánu a dalších 1 000 Kč/m2 z čisté podlahové plochypři vydání územního rozhodnutí.

Návrh smlouvy o spolupráci bude předložen zastupitelstvu ke schválení.

..................................... …...................................

František Š e v í t Jan Č i k a r a

starosta místostarosta

m.č. Praha-Štěrboholy m.č. Praha-Štěrboholy

**Městská část Praha – Štěrboholy**

**Zastupitelstvo městské části**

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

**číslo 27/VIII**

ze dne 28.4.2021

k návrhu na majetkové vypořádání pozemků parc.č. 302/29 a 297/1 v k.ú. Štěrboholy

# Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

1. **v y h l a š u j e**

záměr majetkového vypořádání pozemků parc.č. 302/29 a 297/1 v k.ú. Štěrboholy, konkrétně směnu pozemků ve vlastnictví obce, označených geometrickým plánem jako parc.č. 302/192 a 302/193 za pozemky ve vlastnictví fyzické osoby, označené geometrickým plánem jako parc.č. 297/10 a 297/11. Na vyrovnání rozdílu mezi hodnotami směňovaných nemovitostí městská část zaplatí částku 265 000 Kč.

1. **u k l á d á**

tajemnici ÚMČ zveřejnit záměr dle bodu 1 tohoto usnesení v souladu s ust. § 36 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Termín: 15.5.2021

..................................... …...................................

František Š e v í t Jan Č i k a r a

starosta místostarosta

m.č. Praha-Štěrboholy m.č. Praha-Štěrboholy

**Městská část Praha – Štěrboholy**

**Zastupitelstvo městské části**

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy

**číslo 27/IX**

ze dne 28.4.2021

k návrhu na majetkové vypořádání pozemků parc.č. 487/3 a 45 v k.ú. Štěrboholy – ul. K Učilišti

# Zastupitelstvo městské části Praha – Štěrboholy

1. **b e r e n a v ě d o m í**

* Geometrický plán č. 1350-8/2019 pro rozdělení pozemků parc.č. 45 a 487/3 v k.ú. Štěrboholy
* Geometrický plán pro rozdělení pozemku parc.č. 45 ze dne 28.9.1965
* Žádost o oznámení podkladů pro zápis v evidenci nemovitostí Středisku geodézie HMP ze dne 23.3.1972
* Návrh zřízení práva osobního užívání k části pozemku parc.č. 45 občanům, podaný MNV Štěrboholy na ONV Praha 10 dne 13.3.1974 včetně stanovení kupní ceny.
* Žádost o přidělení části pozemku parc.č. 45 do osobního užívání, opatřená souhlasem MNV Štěrboholy a ONV Praha 10 ze dne 11.6.1975

1. **k o n s t a t u j e , ž e**

z předložených dokladů vyplývá, že původní vlastníci manželé Kroužilovi byli od počátku v dobré víře, že část pozemku parc. č. 45 – zahrada o výměře 117 m2 v k.ú. Štěrboholy, obec Praha, je v jejich vlastnictví. S ohledem na uplynutí doby vydržení – 10 let, pak došlo k nabytí vlastnického práva manželů Kroužilových k pozemku parc. č. 45/1. Tato dobrá víra platí i pro jejich právní nástupce.

1. **v y h l a š u j e záměr majetkového vypořádání pozemků parc.č. 45 a 487/3 v k.ú. Štěrboholy, a to:** 
   * + - vydání souhlasného prohlášení o vlastnictví pozemku označeného jako parc.č. 45/1 v k.ú. Štěrboholy o výměře 117 m2 majiteli sousedního pozemku – panem Antonínem Kroužilem a paní Jitkou Prokopovou

* záměru prodeje pozemků parc.č. 45/2 a 487/9 majitelům sousedního pozemku za cenu dle znaleckého posudku.

..................................... …...................................

František Š e v í t Jan Č i k a r a

starosta místostarosta

m.č. Praha-Štěrboholy m.č. Praha-Štěrboholy