



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 15 - ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10  
ODBOR STAVEBNÍ

Úřad městské části Praha-Štěrboholy Ústřední 627/1A, 102 00 Praha 10	
Došlo dne: 04-11-2021	
Čj.: MĚP-Š 1319/2021	Počet příloh: 1/0

VÁŠ DOPIS ZN.:

Čj.: ÚMČ P15 52132/2021/OST/PDo

NAŠE ZN.: 46435/2020/OST/PDo

VYŘIZUJE: Ing. Petra Dohnalová

TEL.: 281 003 323

FAX: 274 864 756

E-MAIL: Petra.Dohnalova@praha15.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 3.11.2021

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Společnost **PARKY s.r.o., IČO 08710988, 28. října 375/9, 110 00 Praha-Staré Město, kterou zastupuje Petr Drábek, nar. 15.2.1965, Jištěrpy 54**

(dále jen "žadatel") dne 21.10.2020 podal a dne 11.10.2021 naposledy doplnil žádost o vydání společného povolení na stavbu nazvanou:

### "Oprava a dokončení protihlukového valu Štěrboholy" při ul. Štěrboholská spojka, Praha - Štěrboholy

(dále jen "stavební záměr") na pozemcích parc. č. 435/12, 435/26, 439/76, 439/95, 439/99, 456/5 v katastrálním území Štěrboholy.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

#### Popis stavebního záměru:

Stavební záměr je novým zařízením k využívání odpadů podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“).

#### Záměr obsahuje:

- nový zemní val tvořený odpady k zasypávání (splňující požadavky § 34 odst. 7 zákona o odpadech a příslušné prováděcí vyhlášky)  
max. parametry valu:
  - plocha – 40 360 m<sup>2</sup>
  - objem – 500 000 m<sup>3</sup>
  - mocnost – 20 m - 25 m (na vrcholu)
  - výška – max. 260,00 m n.m. v západní části, max. 263,10 m n.m. ve východní části (systém Bpv)Součástí valu je rekultivační vrstva o mocnosti min. 30 cm, zatravnění a osázení dřevinami na svazích (min. 1 200 ks, min. 11 druhů)
- dočasné stavby zařízení staveniště:
  - staveništní komunikaci včetně propustku
  - silniční váhu
  - myčku automobilů
  - 2x stavební buňku
  - zpevněnou plochu

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10 - Horní Měcholupy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Účastníci řízení mohou uplatnit své případné námitky, popřípadě důkazy a dotčené orgány svá stanoviska do

#### **15-ti dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10 - Horní Měcholupy, úřední dny Po a St 8.00 – 12.00 a 13.00 - 17.30 hod.).

#### **Poučení:**

Podle § 94n odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

#### **Poplatek:**

Před vydáním rozhodnutí je stavebník povinen uhradit **správní poplatek** podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. f) **ve výši 10 000,- Kč**; v hotovosti v sekretariátu stavebního úřadu nebo bankovním převodem na účet úřadu městské části, č.ú. 19-2000719399/0800, variabilní symbol pro tuto platbu obdržíte na tel. č. 281003320.

Mgr. Vladimír Ježek  
vedoucí Odboru stavebního

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**Vyvěšeno dne: 4.11.2021Sejmuto dne: 22.11.2021

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

**Městská část Praha-Štěrboholy**

Úřad městské části

102 00 Praha 10, Ústřední 527/14

IČ: 00231371 DIČ: CZ00231371

**Doručuje se:****Účastníci řízení (na doručence):**účastník podle § 94k písm. a) stavebního zákona:

1. Petr Drábek, Jištěrpy č.p. 54, 411 45 Litoměřice

účastník podle § 94k písm. b) stavebního zákona:

2. Institut plánování a rozvoje, hlavního města Prahy, IDDS: c2zmau

účastníci podle § 94k písm. d) stavebního zákona:

3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP, Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

4. EUROPARK Holding s.r.o., IDDS: h5gq2y5

5. Mgr. Vladimír Syruček, IDDS: qtqpr85

6. Jaroslav Blažek, Na rovině č.p. 107/7, Praha 10-Křeslice, 104 00 Praha 114

7. Městská část Praha-Štěrboholy, IDDS: ethakud

8. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

9. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

10. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

11. MOL Česká republika, s.r.o., IDDS: 93pchfn

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP, Odbor hospodaření s majetkem, (obeslán pod č. 3)

12. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

13. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

14. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

15. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou podle § 144 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

vlastníci pozemků v k.ú. Štěrboholy parc.č.:

152	436/7	439/13	439/168	439/191	439/205	439/72	674/23
154	436/8	439/14	439/169	439/192	439/206	439/8	674/29
155	439/1	439/15	439/17	439/193	439/207	439/83	674/30
460	439/10	439/153	439/170	439/194	439/3	439/9	674/31
461	439/102	439/154	439/171	439/195	439/4	439/90	674/32
153/1	439/103	439/155	439/175	439/196	439/5	439/93	674/33
153/2	439/104	439/156	439/176	439/197	439/58	439/94	
184/1	439/11	439/157	439/18	439/198	439/59	439/96	
184/5	439/110	439/158	439/181	439/199	439/6	439/97	
435/25	439/111	439/159	439/185	439/2	439/60	457/1	
435/28	439/112	439/16	439/186	439/200	439/63	457/3	
435/29	439/114	439/160	439/187	439/201	439/64	674/19	
436/3	439/115	439/161	439/188	439/202	439/65	674/20	
436/5	439/12	439/165	439/189	439/203	439/7	674/21	
436/6	439/124	439/166	439/190	439/204	439/70	674/22	

vlastníci staveb v k.ú. Štěrboholy č.p.:136, 137, 307, 308, 309, 310, 318, 324, 328, 374, 334, 341, 354, 355, 356, 358, 380, 462, 463, 473, 478, 479

vlastníci staveb v k.ú. Štěrboholy č.ev.: 1

16. Městská část Praha-Štěrboholy, Úřad městské části, Ústřední 527/14, 102 00 Praha 10-Štěrboholy  
**(k vyvěšení na úřední desce a doložení dokladu o vyvěšení)**

17. Městská část Praha 15, KT, zde **(k vyvěšení na úřední desce a doložení dokladu o vyvěšení)**

účastník podle zvláštního právního předpisu (podle ust. § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů):

Městská část Praha-Štěrboholy (obeslán pod č. 7)

**Dotčené orgány (na doručku):**

18. Městská část Praha 15, Odbor dopravy, zde

19. Městská část Praha 15, Odbor životního prostředí, zde

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP, (obeslán pod č. 3)

- Odbor ochrany prostředí
- Odbor územního rozvoje
- Odbor bezpečnosti
- Odbor památkové péče
- Odbor pozemních komunikací a drah

20. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pobočka Praha - Východ, IDDS: zpqai2i

21. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

22. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Koncept OST

Spis OST