



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 15 - ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10
ODBOR STAVEBNÍ

Úřad městské části Praha-Štěrboholy (ústřední 527/14, 102 00 Praha 10)	
Došlo dne:	07-10-2025
Č.j.:	1133/2025
Počet příloh:	10

VÁŠ DOPIS ZN.:

Čj.: **ÚMČ P15 139807/2025**
NAŠE ZN.: 033897/2024/OST/IRO
VYŘIZUJE: Rosičová Ivana
TEL.: 281 003 328
FAX: 274 864 756
E-MAIL: Ivana.Rosicova@praha15.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 26.9.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

OPRAVA ZŘEJMÝCH NESPRÁVNOSTÍ

Výroková část:

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Praha 10 – Horní Měcholupy, Boloňská 478/1, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 34a ve spojení s ustanovením § 330 a § 334a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

opravuje

zřejmou nesprávnost v písemném vyhotovení ve výrokové části územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané:

„Praha 15, Dolní Měcholupy, U Kabelovny, Panattoni City Park - posílení (TS 2159) na 35 MW“

(dále jen „stavba“) na pozemcích:

k.ú. Hostivař

parc. č. parc. č. 2462 (ostatní plocha), 2484 (ostatní plocha), č. 2731 (ostatní plocha), 2423/46 (ostatní plocha), 2423/47 (ostatní plocha), 2497/1 (ostatní plocha), 2500/1 (zahrada), 2500/2 (ostatní plocha), 2531/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 2535/5 (ostatní plocha), 2540/47 (ostatní plocha), 2550/1 (ostatní plocha), 2565/4 (ostatní plocha), 2656/1 (ostatní plocha), 2725/14 (ostatní plocha), 2725/39 (ostatní plocha), 2742/95 (ostatní plocha), 2763/13 (ostatní plocha), 2763/23 (ostatní plocha), 2763/25 (ostatní plocha), 2770/22 (ostatní plocha), 2770/25 (ostatní plocha), 2770/35 (ostatní plocha), 2770/36 (ostatní plocha), 2770/37 (ostatní plocha), 2770/39 (ostatní plocha), 2770/40 (ostatní plocha), 2770/44 (ostatní plocha), 2770/47 (ostatní plocha), 2770/49 (ostatní plocha), 2770/5 (ostatní plocha), 2770/51 (ostatní plocha), 2770/52 (ostatní plocha), 2770/54 (ostatní plocha), 2770/60 (ostatní plocha), 2776/1 (ostatní plocha), parc. č. 2776/2 (ostatní plocha)

při ul. Průmyslová, Teplárenská, U Továren, U Hostivařského nádraží, Praha 10 (dále jen „stavba“), které vydal Odbor stavební Úřad městské části Praha 15 dne 19.5.2025 pod č.j.: ÚMČ P15 112424/2025, zn. 033897/2024/OST/IRO,

a to tak, že do výrokové části rozhodnutí **doplňuje text:**

k.ú. Hostivař

parc. č. parc. č. 2462 (ostatní plocha), 2484 (ostatní plocha), č. 2731 (ostatní plocha), 2423/46 (ostatní plocha), 2423/47 (ostatní plocha), 2497/1 (ostatní plocha), 2500/1 (zahrada), 2500/2 (ostatní plocha), 2531/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 2535/5 (ostatní plocha), 2540/47 (ostatní plocha), 2550/1 (ostatní plocha), **2505/5 (ostatní**

plocha), 2565/4 (ostatní plocha), 2656/1 (ostatní plocha), 2725/14 (ostatní plocha), 2725/39 (ostatní plocha), 2742/95 (ostatní plocha), 2763/13 (ostatní plocha), 2763/23 (ostatní plocha), 2763/25 (ostatní plocha), 2770/22 (ostatní plocha), 2770/25 (ostatní plocha), 2770/35 (ostatní plocha), 2770/36 (ostatní plocha), 2770/37 (ostatní plocha), 2770/39 (ostatní plocha), 2770/40 (ostatní plocha), 2770/44 (ostatní plocha), 2770/47 (ostatní plocha), 2770/49 (ostatní plocha), 2770/5 (ostatní plocha), 2770/51 (ostatní plocha), 2770/52 (ostatní plocha), 2770/54 (ostatní plocha), 2770/60 (ostatní plocha), 2776/1 (ostatní plocha), parc. č. 2776/2 (ostatní plocha)

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):
Accolade CZ XXVII, s.r.o., člen koncernu, IČO 05593221, Sokolovská 394/17, 186 00 Praha - Karlín

Odůvodnění:

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 vydal dne 19.5.2025 pod č.j.: ÚMČ P15 112424/2025, zn. 033897/2024/OST/IRo, rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad shledal, že ve výrokové části rozhodnutí **není uveden pozemek dotčený stavbou**.

Ve výrokové části písemného vyhotovení rozhodnutí se vyskytla zřejmá nesprávnost nedopatřením. Správní orgán rozhodnutím zřejmou nesprávnost opravil. Jedná se o písemnou chybu, která se dá doložit spisovým materiálem. Ostatní části rozhodnutí o umístění stavby zůstávají beze změny.

Poučení o odvolání

Podle § 70 správního řádu právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má pouze účastník, který jím může být přímo dotčen. Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení, k Magistrátu hlavního města Prahy, podáním u Úřadu MČ Praha 15, Odbor stavební, Boloňská 478, Praha 10.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Ing. Jiří Sobota
pověřený vedením Odboru stavebního

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: **07-10-2025**

Sejmuto dne: **23-10-2025**

Městská část Praha-Štěrboholy
Úřad městské části
102 00 Praha 10, Ústřední 527/14
IČ: 00231371 DIČ: CZ00231371

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Doručuje se (na doručenkou):**Účastníkům územního řízení o umístění stavby:**

účastník podle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona:

1. ELEKTROŠTIKA, s.r.o., IDDS: ferps79

účastník podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu

účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

3. OMV Česká republika, s.r.o., IDDS: j28cgfw
4. PRARENA 1 s.r.o., IDDS: aa7h884
5. Schrack Technik spol. s r.o., IDDS: mm5zg44
6. PRAGORENT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IDDS: njwwvtr
7. TECHNICPARK a.s., IDDS: 4kmffsz
8. Keriani, a.s., IDDS: rjberkv
9. AB MALEŠICE 566, a.s., IDDS: 69wwnt3
10. Městská část Praha-Štěrboholy, IDDS: ethakud
11. EKOSPOL a.s., IDDS: 9q4du64
12. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
13. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IDDS: 48ia97h
14. Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, jednotka Dopravní cesta Metro, IDDS: fhidrk6
15. České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, IDDS: e52cdsf
16. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
17. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
18. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
19. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
20. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
21. Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
22. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
23. DeCeTel s.r.o., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
24. ČEPS, a.s., IDDS: seccdq
25. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp
26. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
27. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
28. Türk Telekom International CZ s.r.o., IDDS: hd8cr4p
29. Pražská energetika, a.s., IDDS: z3wcgr4
30. Areál Hostivař, a.s., IDDS: 6yzcvrm
31. GGH-SPORT, a.s., IDDS: 3yzqyk7
32. David Konopáč, U kříže č.p. 610/16, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58
33. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
34. Erste Invest a.s., IDDS: enadxue
35. Sunset Property s.r.o., IDDS: mkj2d6m
36. TECHNICPARK a. s., IDDS: 4kmffsz
37. Zátíší Hostivař, a.s., IDDS: mchdpzi
38. Via FAOC s.r.o., IDDS: h3v3gvv
39. Městská část Praha 15, zde
40. Městská část Praha - Dolní Měcholupy, IDDS: i82bw8s
41. Městská část Praha - Štěrboholy, IDDS: ethakud
42. Městská část Praha 10, IDDS: irnb7wg
43. Městská část Praha 14, IDDS: pmabtfa
44. Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

účastníci podle § 85k odst. 1 písm. b) stavebního zákona: (doručeno veřejnou vyhláškou podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

45. Městská část Prahy 15, oddělení informací, zde (k vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dní a doložení dokladu o vyvěšení)
- vlastníci pozemků parc. č. 2574/19, 2574/8, 2574/14, 2574/20, 2770/48, 2575/1, 2577/3, 2574/7, 2577/1, 2577/7, 2574/1, 2576, 2574/27, 2776/3, 2776/4, 2776/5, 2776/6, 2776/7, 2470/12, 2470/16, 2470/1, 2481/1, 2483/1, 2481/6, 2463, 2464, 2480/3, 2478, 2480/4, 2500/7, 2500/5, 2423/68, 2423/30, 2423/74 v k.ú. Hostivař
 - vlastníci pozemků parc. č. 518/6, 518/11, 520/31, 518/12, 521/370, 521/12, 521/455, 521/29, 521/38, 520/6, 521/452, 521/4, 521/491, 521/23, 521/421, 521/418, 521/14, 521/412, 521/40 v k.ú. Horní Měcholupy
46. Městská část Praha - Dolní Měcholupy, Úřad městské části, Dolnoměcholupská, 109 00 Praha – Dolní Měcholupy (k vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dní a doložení dokladu o vyvěšení)
- vlastníci pozemků parc. č. 718/19, 718/252, 658/3, 658/5 v k.ú. Dolní Měcholupy
47. Městská část Praha - Štěrboholy, Úřad městské části, Ústřední 527/14, 102 00 Praha – Štěrboholy (k vyvěšení na úřední desce a doložení dokladu o vyvěšení)
- vlastníci pozemků parc. č. 432/18, 426/28, 415/6, 415/27, 674/39, 674/10, 415/26, 674/40, 674/8, 680/3, 680/6, 383/29, 678/18, 678/17, 678/46, 381/61, 381/1, 381/28, 378/17, 378/72, 378/77, 378/73, 378/74, 378/75, 378/66, 378/11, 378/109 k.ú. Štěrboholy
48. Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10 (k vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dní a doložení dokladu o vyvěšení)
- vlastníci pozemků parc. č. 970/82, 971/8, 971/18, 970/85, 970/75, 971/19, 971/20, 686/43, 686/45, 686/41, 970/86, 686/44, 971/21, 971/31, 970/99, 970/104, 970/125, 970/6, 970/7, 970/14, 970/16, 970/20, 970/22, 970/109, 970/110, 970/112, 970/113, 970/117, 970/123, 970/101 v k.ú. Malešice
49. Městská část Praha 14, Úřad městské části Praha 14, Bratří Venclíků, 198 21 Praha 9 (k vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dní a doložení dokladu o vyvěšení)
- vlastníci pozemků parc. č. 2846/31, 2846/30, 2846/27, 2668/3 v k.ú. Kyje

a ti kdo, mají k těmto pozemkům jiné věcné právo

účastníci podle ustanovení § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

- Městská část Prahy 15 (obeslán pod č. 39)
- Městská část Praha - Dolní Měcholupy (obeslán pod č. 40)
- Městská část Praha – Štěrboholy (obeslán pod č. 41)
- Městská část Praha 10 (obeslán pod č. 42)
- Městská část Praha 14 (obeslán pod č. 43)

Dotčené orgány (na doručení):

- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP, IDDS: 48ia97h (obeslán pod č. 13)
 - Odbor ochrany prostředí
 - Odbor bezpečnosti
 - Odbor památkové péče
 - Odbor územního rozvoje
- Odbor pozemních komunikací a drah
 - Odbor hospodaření s majetkem, IDDS: 48ia97h
- 50. Městská část Praha 15, Odbor dopravy, zde
- 51. Městská část Praha 15, Odbor životního prostředí, zde
- 52. Městská část Praha 10, Odbor stavební, IDDS: irnb7wg
- 53. Městská část Praha 14, Odbor výstavby, IDDS: pmabtfa

3x Spis OST
Koncept OST