



VÝPOČTY PLOCH:

VÝPOČET REGULAČNÍ V RÁMCI PLOCHY SV-D (OP, HMP):

PLOCHA POZEMKU:	5730 m ²
PLOCHA POZEMKU VE FUNKČNÍ PLOŠE SV-D:	2900 m ²
PLOCHA POZEMKU VE FUNKČNÍ PLOŠE ZP:	2830 m ²

VÝPOČET VÝSTAVBY K PLOŠE SV-D:

ZASTAVĚNÁ PLOCHA RD:	11*76,3=	839 m ²
POČET PODLAŽÍ:	2	670 m ²
ZPEVNĚNÁ PLOCHA KOMUNIKACE:	27 m ²	
ZPEVNĚNÁ PLOCHA U RD:	168 m ²	
ZPEVNĚNÁ PLOCHA NÁVĚŠTĚNÉ STANĚ:	46 m ²	
ZPEVNĚNÁ PLOCHA CELKEM:	911 m ²	
PLOCHY ZAHRAĐNICKÉ A SADOVÉ ÚPRAVY:	1150/2900=	0,396

VÝPOČET V PLOŠE SV-D:	výpočet	hodnota	podlažnost
HPP	11*(2*76,3)=	1678,6 m ²	

KOEFICIENT ZASTAVĚNOSTI PLOCH KPP/PODLAŽNOST	0,8/2 =	0,4
KOEFICIENT PODLAŽNOSTI PLOCH HPP/PLOCHA POZEMKU	1678,6/2900 =	0,57
KOEFICIENT ZELENĚ PLOCHA ZELENÉ/PLOCHA POZEMKU	1150/2900=	0,396
KOEFICIENT ZASTAVĚNOSTI PLOCH ZASTAVĚNÁ PLOCHA/PLOCHA POZEMKU	839/2900=	0,29

VÝPOČET V PLOŠE ZP:		
ZASTAVĚNÁ PLOCHA:	32 m ²	
POČET PODLAŽÍ:	1	
ZPEVNĚNÁ PLOCHA KOMUNIKACE:	315 m ²	
ZPEVNĚNÁ PLOCHA CHODNÍKŮ:	404 m ²	
ZPEVNĚNÁ PLOCHA NÁMĚSTÍ:	340 m ²	
ZPEVNĚNÁ PLOCHA CELKEM:	1059 m ²	
PLOCHY ZAHRAĐNICKÉ A SADOVÉ ÚPRAVY:	1739 m ²	

VÝPOČET V PLOŠE ZP:		
HPP	1*32=	32 m ²

KOEFICIENT ZELENĚ PLOCHA ZELENÉ/PLOCHA POZEMKU	1739 / 2830 =	0,614
ZPEVNĚNÉ PLOCHY:	1059/2830=	0,374
ZASTAVĚNÉ PLOCHY:	32/2830=	0,012

VÝPOČET V PLOŠE ZP:		
HPP	1*32=	32 m ²

KOEFICIENT ZELENĚ PLOCHA ZELENÉ/PLOCHA POZEMKU	1739 / 2830 =	0,614
ZPEVNĚNÉ PLOCHY:	1059/2830=	0,374
ZASTAVĚNÉ PLOCHY:	32/2830=	0,012

VÝPOČET V PLOŠE ZP:		
HPP	1*32=	32 m ²

KOEFICIENT ZELENĚ PLOCHA ZELENÉ/PLOCHA POZEMKU	1739 / 2830 =	0,614
ZPEVNĚNÉ PLOCHY:	1059/2830=	0,374
ZASTAVĚNÉ PLOCHY:	32/2830=	0,012

VÝPOČET V PLOŠE ZP:		
HPP	1*32=	32 m ²

KOEFICIENT ZELENĚ PLOCHA ZELENÉ/PLOCHA POZEMKU	1739 / 2830 =	0,614
ZPEVNĚNÉ PLOCHY:	1059/2830=	0,374
ZASTAVĚNÉ PLOCHY:	32/2830=	0,012

VÝPOČET V PLOŠE ZP:		
HPP	1*32=	32 m ²

KOEFICIENT ZELENĚ PLOCHA ZELENÉ/PLOCHA POZEMKU	1739 / 2830 =	0,614
ZPEVNĚNÉ PLOCHY:	1059/2830=	0,374
ZASTAVĚNÉ PLOCHY:	32/2830=	0,012

VÝPOČET V PLOŠE ZP:		
HPP	1*32=	32 m ²

KOEFICIENT ZELENĚ PLOCHA ZELENÉ/PLOCHA POZEMKU	1739 / 2830 =	0,614
ZPEVNĚNÉ PLOCHY:	1059/2830=	0,374
ZASTAVĚNÉ PLOCHY:	32/2830=	0,012

VÝPOČET V PLOŠE ZP:		
HPP	1*32=	32 m ²

LEGENDA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

SO 01 +0,000 = +252,30 m.n.m.

SO 01 – NOVOSTAVBA RD	
SO 01.1 – PŘÍPOJKA PLYNU – PULR	
SO 01.2 – PŘÍPOJKA VODOVODU	
SO 01.3 – OPOČENÍ + NKA NA KOM. ODPAD	
SO 01.4 – PŘÍPOJKA KANALIZACE	
SO 01.5 – ZAHRAĐNICKÉ A SADOVÉ ÚPRAVY	

SO 02 +0,000 = +253,00 m.n.m.	
SO 02 – NOVOSTAVBA RD	
SO 02.1 – PŘÍPOJKA PLYNU – PULR	
SO 02.2 – PŘÍPOJKA VODOVODU	
SO 02.3 – OPOČENÍ + NKA NA KOM. ODPAD	
SO 02.4 – PŘÍPOJKA KANALIZACE	
SO 02.5 – ZAHRAĐNICKÉ A SADOVÉ ÚPRAVY	

SO 03 +0,000 = +253,40 m.n.m.	
SO 03 – NOVOSTAVBA RD	
SO 03.1 – PŘÍPOJKA PLYNU – PULR	
SO 03.2 – PŘÍPOJKA VODOVODU	
SO 03.3 – OPOČENÍ + NKA NA KOM. ODPAD	
SO 03.4 – PŘÍPOJKA KANALIZACE	
SO 03.5 – ZAHRAĐNICKÉ A SADOVÉ ÚPRAVY	

SO 04 +0,000 = +253,80 m.n.m.	
SO 04 – NOVOSTAVBA RD	
SO 04.1 – PŘÍPOJKA PLYNU – PULR	
SO 04.2 – PŘÍPOJKA VODOVODU	
SO 04.3 – OPOČENÍ + NKA NA KOM. ODPAD	
SO 04.4 – PŘÍPOJKA KANALIZACE	
SO 04.5 – ZAHRAĐNICKÉ A SADOVÉ ÚPRAVY	

SO 05 +0,000 = +254,20 m.n.m.	
SO 05 – NOVOSTAVBA RD	
SO 05.1 – PŘÍPOJKA PLYNU – PULR	
SO 05.2 – PŘÍPOJKA VODOVODU	
SO 05.3 – OPOČENÍ + NKA NA KOM. ODPAD	
SO 05.4 – PŘÍPOJKA KANALIZACE	
SO 05.5 – ZAHRAĐNICKÉ A SADOVÉ ÚPRAVY	

SO 06 +0,000 = +254,60 m.n.m.	
SO 06 – NOVOSTAVBA RD	
SO 06.1 – PŘÍPOJKA PLYNU – PULR	
SO 06.2 – PŘÍPOJKA VODOVODU	
SO 06.3 – OPOČENÍ + NKA NA KOM. ODPAD	
SO 06.4 – PŘÍPOJKA KANALIZACE	
SO 06.5 – ZAHRAĐNICKÉ A SADOVÉ ÚPRAVY	

SO 07 +0,000 = +254,80 m.n.m.	
SO 07 – NOVOSTAVBA RD	
SO 07.1 – PŘÍPOJKA PLYNU – PULR	
SO 07.2 – PŘÍPOJKA VODOVODU	
SO 07.3 – OPOČENÍ + NKA NA KOM. ODPAD	
SO 07.4 – PŘÍPOJKA KANALIZACE	
SO 07.5 – ZAHRAĐNICKÉ A SADOVÉ ÚPRAVY	

SO 08 +0,000 = +255,00 m.n.m.	
SO 08 – NOVOSTAVBA RD	
SO 08.1 – PŘÍPOJKA PLYNU – PULR	
SO 08.2 – PŘÍPOJKA VODOVODU	
SO 08.3 – OPOČENÍ + NKA NA KOM. ODPAD	
SO 08.4 – PŘÍPOJKA KANALIZACE	
SO 08.5 – ZAHRAĐNICKÉ A SADOVÉ ÚPRAVY	

SO 09 +0,000 = +255,20 m.n.m.	
SO 09 – NOVOSTAVBA RD	
SO 09.1 – PŘÍPOJKA PLYNU – PULR	
SO 09.2 – PŘÍPOJKA VODOVODU	
SO 09.3 – OPOČENÍ + NKA NA KOM. ODPAD	
SO 09.4 – PŘÍPOJKA KANALIZACE	
SO 09.5 – ZAHRAĐNICKÉ A SADOVÉ ÚPRAVY	

SO 10 +0,000 = +255,60 m.n.m.	
SO 10 – NOVOSTAVBA RD	
SO 10.1 – PŘÍPOJKA PLYNU – PULR	
SO 10.2 – PŘÍPOJKA VODOVODU	
SO 10.3 – OPOČENÍ + NKA NA KOM. ODPAD	
SO 10.4 – PŘÍPOJKA KANALIZACE	
SO 10.5 – ZAHRAĐNICKÉ A SADOVÉ ÚPRAVY	

SO 11 +0,000 = +255,80 m.n.m.	
SO 11 – NOVOSTAVBA RD	
SO 11.1 – PŘÍPOJKA PLYNU – PULR	
SO 11.2 – PŘÍPOJKA VODOVODU	
SO 11.3 – OPOČENÍ + NKA NA KOM. ODPAD	
SO 11.4 – PŘÍPOJKA KANALIZACE	
SO 11.5 – ZAHRAĐNICKÉ A SADOVÉ ÚPRAVY	

SO 12 – NOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE	
SO 13 – NOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE	
SO 14 – NOVÝ VODOVODNÍ RAD	
SO 15 – NOVÝ PLYNOVOD	
SO 16 – NOVÉ ŘEZY VYNI – 14V – PRE, PŘÍPOJKY	
SO 17 – NOVÉ VEDENÍ VĚŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ	
SO 18 – NOVÁ KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY	
SO 19 – NOVÁ VĚŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	
SO 20 – NOVÝ OBJEKT – 01	
SO 21 – NOVÝ OBJEKT – 02	
SO 22 – NOVÁ PEŠÍ KOMUNIKACE	
SO 23 – NOVÉ ZAHRAĐNÍ ÚPRAVY – 01	
SO 24 – NOVÉ ZAHRAĐNÍ ÚPRAVY – 02	
SO 25 – NOVÉ VEDENÍ SLABOPROUDÉ (SEK) – CETIN, PŘÍPOJKY	

LEGENDA NOVÉ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – VEDENÍ VĚŘEJNÉ – VODOVOD – PITNÝ

— — — — —	VODOVODNÍ RAD
— — — — —	SOUPE
— — — — —	PODZEMNÍ HYDRANT – VZDUŠNÍK/KALNIK
— — — — —	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA, SOUPRAVKA

LEGENDA NOVÉ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – VEDENÍ VĚŘEJNÉ – KANALIZACE

— — — — —	GRAVITAČNÍ RAD
— — — — —	SOUPE
— — — — —	PROPLAČOVACÍ SOUPRAVKA
— — — — —	KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA, SOUPRAVKA

LEGENDA NOVÉ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – VEDENÍ VĚŘEJNÉ – KANALIZACE – DEŠŤOVÁ

— — — — —	KANALIZAČNÍ (DEŠŤOVÁ) STOKA
— — — — —	KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA, ULIČNÍ VPUST
— — — — —	ODVODNĚNÍ

LEGENDA NOVÉ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – VEDENÍ VĚŘEJNÉ – SLABOPROUDÉ – NN

— — — — —	VEDENÍ NN – PODZEMNÍ VEDENÍ
— — — — —	ROZPODIOVACÍ, PŘÍPOJKOVÁ, ELEKTROMĚRNÁ SKŘEŇ

LEGENDA NOVÉ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – VEDENÍ VĚŘEJNÉ – SLABOPROUDÉ – SÍŤE

— — — — —	SÍŤE ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE – PODZEMNÍ VEDENÍ
— — — — —	NOVÉ VEDENÍ – VĚŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – PODZEMNÍ VEDENÍ

LEGENDA NOVÉ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – VEDENÍ VĚŘEJNÉ – PLYNOVOD

— — — — —	PLYNOVODNÍ VEDENÍ – RAD – PODZEMNÍ VEDENÍ
— — — — —	PLYNOVODNÍ VEDENÍ – PŘÍPOJKA – PODZEMNÍ VEDENÍ
— — — — —	PLYNOVODNÍ VEDENÍ – NOVÝ HUP PRO RD

LEGENDA NOVÉ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – VEDENÍ VĚŘEJNÉ – PLYNOVOD

— — — — —	PLYNOVODNÍ VEDENÍ – RAD – PODZEMNÍ VEDENÍ
— — — — —	PLYNOVODNÍ VEDENÍ – PŘÍPOJKA – PODZEMNÍ VEDENÍ
— — — — —	PLYNOVODNÍ VEDENÍ – NOVÝ HUP PRO RD

LEGENDA NOVÉ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – VEDENÍ VĚŘEJNÉ – PLYNOVOD

— — — — —	PLYNOVODNÍ VEDENÍ – RAD – PODZEMNÍ VEDENÍ
— — — — —	PLYNOVODNÍ VEDENÍ – PŘÍPOJKA – PODZEMNÍ VEDENÍ
— — — — —	PLYNOVODNÍ VEDENÍ – NOVÝ HUP PRO RD

LEGENDA STÁVAJÍCÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

— — — — —	SPLAŠKOVÁ (JEDNOTNÁ) KANALIZACE – Prážské vodovody a kanalizace (PWK) a.s.
— — — — —	DEŠŤOVÁ KANALIZACE – Prážské vodovody a kanalizace (PWK) a.s.
— — — — —	VĚŘEJNÝ VODOVOD – Prážské vodovody a kanalizace (PWK) a.s.
— — — — —	PRŮMYŠLOVÝ VODOVOD – Prážské vodovody a kanalizace (PWK) a.s.
— — — — —	VEDENÍ VĚŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ – Technologie Nového města Prahy (THMP) a.s.
— — — — —	VEDENÍ VN PODZEMNÍ – PRE Distribuce, a.s.
— — — — —	VEDENÍ VN PODZEMNÍ – PRE Distribuce, a.s.
— — — — —	VĚŘEJNÝ PLYNOVOD – Prážské plynárenské distribuce (PPD) a.s.
— — — — —	SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ – CETIN a.s.
— — — — —	MIKROVÝNĚ (MW) SPOLE – Vodárenské území Prahy (VUP) a.s.
— — — — —	SÍŤE PRO SYSTÉMOVÉ ŘÍZENÍ – Technická správa komunikací (TSK) a.s.

LEGENDA ZÁBORŮ A ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ:

— — — — —	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (Z DŮVODU VIDITELNOSTI OSAZENA VNĚ OD SKUTEČNÉ HRANICE O 0,5 M)
— — — — —	PLOCHA VYJMATELNÁ ZE ZPF

LEGENDA NOVÉ PLOCHY – DOPRAVA:

— — — — —	PLOCHA – KOMUNIKACE – BETONOVÁ DLAŽBA
— — — — —	PLOCHA – KOMUNIKACE – ŽULOVÁ KOSTKA 15/17
— — — — —	PLOCHA – ZPEVNĚNÍ PRAH/ZVÝŠENÝ KRAJOVNÍKOVÁ PLOCHA – BETONOVÁ DLAŽBA
— — — — —	PLOCHA – PARKOVACÍ STAN/ ZPEVNĚNÁ PLOCHA – ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA

— — — — —	PLOCHA – CHODNÍK – BETONOVÁ DLAŽBA
— — — — —	PLOCHA – CHODNÍK – BETONOVÁ DLAŽBA
— — — — —	PLOCHA – CHODNÍK – MLAT
— — — — —	PLOCHA – CHODNÍK – ŽULOVÁ KOSTKA 10/10
— — — — —	PLOCHA – VĚZD – BETONOVÁ DLAŽBA
— — — — —	PLOCHA – ZELENĚ
— — — — —	PLOCHA – RELIEFŇOVÁ DLAŽBA (OSP)
— — — — —	PLOCHA – UMĚLÁ VODNÍ LINIE (OSP)

LEGENDA:

— — — — —	PLOCHA NÁVRHŮVÉHO OBJEKTU – ŘEŠENO V RÁMCI SAMOSTATNÉ PD
— — — — —	PLOCHA SOUSEDNÉHO OBJEKTU
— — — — —	NOVÉ SVÁHOVÁNÍ
— — — — —	STÁVAJÍCÍ SVÁHOVÁNÍ
— — — — —	DOTČENÉ POZEMKY/PARCELY
— — — — —	STÁVAJÍCÍ ZÁMĚR
— — — — —	NOVÝ OPOČENÍ

LEGENDA ZNAČEK:

— — — — —	ZNAČENÍ NOVÉ VĚZDOU A VSTUPU NA POZEMEK
— — — — —	STOŽAR VĚŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
— — — — —	NOVÁ ŠAHTA VODOVODU
— — — — —	NOVÉ ŠAHTY GRAVITAČNÍ KANALIZACE
— — — — —	NOVÝ HUP (PODZEMNÍ SOUPRAVKA) A KIOSEK PLYNOVODNÍ
— — — — —	NOVÁ ŠAHTA, RETENČNÍ A SKLADOVACÍ
— — — — —	OBJEKTY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
— — — — —	STÁVAJÍCÍ VZROSTLÁ ZELENĚ (VĚŘE APD.)
— — — — —	OSTRAŇOVANÁ ZELENĚ (VĚŘE APD.)
— — — — —	NOVÉ NÁVRHĚ ZELENĚ

— — — — —	POZNÁMKY OBEDE:
— — — — —	— výkresy jsou na podkladě geodetického záměru (geodetické kancelář Geodet. úřad, 150 00 Praha 3)
— — — — —	— plán zastavěného území (stavby) je nutno zkontrolovat vzhledem k výměrám (výkresy)
— — — — —	— projekt je zpracován jako dokumentace pro vydání územního souhlasu (DUR+DPP)
— — — — —	— projekt je určen pro provedení stavby (stavby) a pro provedení dokumentace pro provedení stavby (DPP) a v případě dalších dokumentů
— — — — —	— projekt vychází z podkladů poskytnutých orgány státního úřadu, které jsou v souladu s platnými předpisy a v souladu s platnými předpisy
— — — — —	— při provádění stavby musí být dodrženy všechny podmínky a podmínky uvedené v tomto projektu

POZNÁMKY OBEDE:

— — — — —	— výkresy jsou na podkladě geodetického záměru (geodetické kancelář Geodet. úřad, 150 00 Praha 3)
— — — — —	— plán zastavěného území (stavby) je nutno zkontrolovat vzhledem k výměrám (výkresy)
— — — — —	— projekt je zpracován jako dokumentace pro vydání územního souhlasu (DUR+DPP)
— — — — —	— projekt je určen pro provedení stavby (stavby) a pro provedení dokumentace pro provedení stavby (DPP) a v případě dalších dokumentů
— — — — —	— projekt vychází z podkladů poskytnutých orgány státního úřadu, které jsou v souladu s platnými předpisy a v souladu s platnými předpisy
— — — — —	— při provádění stavby musí být dodrženy všechny podmínky a podmínky uvedené v tomto projektu

POZNÁMKY OBEDE:

— — — — —	— výkresy jsou na podkladě geodetického záměru (geodetické kancelář Geodet. úřad, 150 00 Praha 3)
— — — — —	— plán zastavěného území (stavby) je nutno zkontrolovat vzhledem k výměrám (výkresy)
— — — — —	— projekt je zpracován jako dokumentace pro vydání územního souhlasu (DUR+DPP)
— — — — —	— projekt je určen pro provedení stavby (stavby) a pro provedení dokumentace pro provedení stavby (DPP) a v případě dalších dokumentů
— — — — —	— projekt vychází z podkladů poskytnutých orgány státního úřadu, které jsou v souladu s platnými předpisy a v souladu s platnými předpisy
— — — — —	— při provádění stavby musí být dodrženy všechny podmínky a podmínky uvedené v tomto projektu

POZNÁMKY OBEDE:

— — — — —	— výkresy jsou na podkladě geodetického záměru (geodetické kancelář Geodet. úřad, 150 00 Praha 3)
— — — — —	— plán zastavěného území (stavby) je nutno zkontrolovat vzhledem k výměrám (výkresy)
— — — — —	— projekt je zpracován jako dokumentace pro vydání územního souhlasu (DUR+DPP)
— — — — —	— projekt je určen pro provedení stavby (stavby) a pro provedení dokumentace pro provedení stavby (DPP) a v případě dalších dokumentů
— — — — —	— projekt vychází z podkladů poskytnutých orgány státního úřadu, které jsou v souladu s platnými předpisy a v souladu s platnými předpisy
— — — — —	— při provádění stavby musí být dodrženy všechny podmínky a podmínky uvedené v tomto projektu

POZNÁMKY OBEDE:

— — — — —	— výkresy jsou na podkladě geodetického záměru (geodetické kancelář Geodet. úřad, 150 00 Praha 3)
— — — — —	— plán zastavěného území (stavby) je nutno zkontrolovat vzhledem k výměrám (výkresy)
— — — — —	— projekt je zpracován jako dokumentace pro vydání územního souhlasu (DUR+DPP)
— — — — —	— projekt je určen pro provedení stavby (stavby) a pro provedení dokumentace pro provedení stavby (DPP) a v případě dalších dokumentů
— — — — —	— projekt vychází z podkladů poskytnutých orgány státního úřadu, které jsou v souladu s platnými předpisy a v souladu s platnými předpisy
— — — — —	— při provádění stavby musí být dodrženy všechny podmínky a podmínky uvedené v tomto projektu

POZNÁMKY OBEDE:

— — — — —</
