**Z á p i s z 29. zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy**

**Místo konání:** zasedací místnost ÚMČ, Ústřední 527/14, Praha 10 – Štěrboholy

**Datum konání:** 23.06.2021

**Přítomni:** Jan Čikara, Ing. Jan Lapka, Jindřich Oplíštil, Bc. Aleš Povr, František Ševít,

Lukáš Vytiska, Lucie Borská (od 18.05 hod)

**Dále přítomen**: Jakub Strnad – SK HAMR, z.s.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod.

Zasedání zahájil a řídil starosta městské části František Ševít.

Starosta zahájil 29. zasedání ZMČ a konstatoval, že z hlediska počtu přítomných členů zastupitelstva je zasedání zastupitelstva schopné se usnášet. Současně upozornil přítomné, že z jednání zastupitelstva je pořizován jak zvukový záznam tak videozáznam.

Jako **ověřovatelé zápisu** z 29. zasedání byli na návrh p. Ševíta hlasováním (6,0,0 /pro, proti, zdržel se) schváleni p. Čikara a Ing. Lapka.

Do **návrhového výboru** pro tvorbu usnesení z 29. zasedání byli hlasováním (7,0,0) schváleni pí Borská, Bc. Povr a Ing. Lapka.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen členy ZMČ Ing. Lapkou a p. Čikarou, byl uložen k nahlédnutí na úřadu městské části a během jednání je k dispozici u předsednického stolu. Proti zápisu z minulého zasedání nebylo námitek a pokud nebudou podány na dnešním zasedání, lze jej považovat za schválený.

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo program 29. zasedání:

1. **Hospodaření městské části Praha – Štěrboholy** 
   1. **Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2021**
   2. **Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Štěrboholy na rok 2021**
2. **Majetkoprávní otázky**
   1. **Prodloužení doby platnosti smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 674/12 v k.ú. Štěrboholy za účelem umístění reklamního zařízení**
   2. **Prodloužení doby nájmu pozemků v zahrádkové osadě č. 1**
   3. **Návrh souhlasného prohlášení k majetkovému vypořádání pozemku parc.č. 45 v k.ú. Štěrboholy**
   4. **Návrh směnné smlouvy k majetkovému vypořádání pozemků parc.č. 302/29 a 297/1 v k.ú. Štěrboholy**
   5. **Žádost HAMR z.s. o prominutí nájemného**

|  |
| --- |
|  |

1. **Různé**
   1. **Veřejná zakázka „Stavební úpravy ZŠ Štěrboholy“ – výběr zhotovitele stavby**
   2. **Návrh termínů konání zasedání zastupitelstva městské části ve 2. pololetí 2021**
   3. **Záměr „Společný areál zpracování dřeva z produkce Lesů HMP a kompostárny zeleného bioodpadu**
2. **Diskuse**
3. **Usnesení**
4. **Závěr**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo program 29. zasedání.

Hlasováním (7,0,0) členové zastupitelstva schválili návrh starosty, aby diskuse probíhala ke každému bodu jednání zvlášť.

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo návrh starosty předřadit bod č. 2.5. přednostně jako první projednávaný z důvodu přítomnosti zástupce pronajímatele SA Štěrboholy p. Strnada.

**K bodu 2.5/ Žádost HAMR z. s. o prominutí nájemného**

P. Strnad podrobně zdůvodnil podanou žádost o prominutí nájemného a zodpověděl doplňující dotazy ZMČ. Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo prominutí nájemného za Sportovní areál Štěrboholy za dobu sedmi měsíců, které odpovídají uzavření provozu areálu po dobu vládních opatření v uplynulém období, a to s účinností od následujícího měsíce po poslední zaplacené splátce nájmu. V případě přijetí kompenzace od státu dojde mezi nájemcem a MČ k finančnímu vypořádání.

P. Strnad opustil jednání ZMČ.

**K bodu 1.1/ Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2021**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo úpravy rozpočtu městské části na rok 2021 v předloženém znění bez připomínek.

**K bodu 1.2/ Žádost o dotaci z rozpočtu městské části na rok 2021**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo poskytnutí dotace z rozpočtu MČ na rok 2021 ve výši 7 500 Kč na krizovou telefonickou službu Linky bezpečí.

**K bodu 2.1/ Prodloužení platnosti nájemní smlouvy č. 4/2008 se společností BigBoard a.s.**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo prodloužení doby nájmu části pozemku parc.č. 674/12 v k.ú. Štěrboholy BigBoard a.s. za účelem umístění reklamního zařízení typu V do 7.7.2026 za roční nájemné ve výši 180 000 Kč.

**K bodu 2.2/ Prodloužení doby nájmu pozemků v zahrádkové osadě č. 1**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo prodloužení doby nájmu částí pozemků parc.č. 253 a 254, kde je umístěno 7 zahrádek do 31.12.2024 za stávajících podmínek.

**K bodu 2.3/ Návrh souhlasného prohlášení k majetkovému vypořádání pozemku parc.č. 45 v k.ú. Štěrboholy**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo podpis souhlasného prohlášení k vlastnictví pozemku parc. č. 45/1 v k.ú. Štěrboholy – podílovými spoluvlastníky jsou Antonín Kroužil a Jitka Prokopová, každý id ½ .

**K bodu 2.4/ Návrh směnné smlouvy k majetkovému vypořádání pozemků parc.č. 302/29 a 297/1 v k.ú. Štěrboholy**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo podpis směnné smlouvy s p. Večlem o směněpozemků označených GP jako parc.č. 297/10 a 297/11 za pozemky 302/192 a 302/193. Na vyrovnání rozdílu mezi hodnotami směňovaných nemovitostí MČ zaplatí částku 265 000 Kč.

**K bodu 3.1/ Veřejná zakázka „Stavební úpravy ZŠ Štěrboholy“**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy ZŠ Štěrboholy“ firmě 3R v.o.s. za cenu 2 756 536 Kč.bez DPH.

**K bodu 3.2/ Návrh termínů konání zastupitelstva městské části ve 2. pololetí 2021**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schvaluje termíny zasedání ve 2. pololetí 2021 v předloženém znění.

**K bodu 3.3/ Záměr „Společný areál zpracování dřeva z produkce Lesů hlavního města Prahy a kompostárny zeleného bioodpadu“**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ nesouhlasí s umístěním „Společného areálu zpracování dřeva a kompostárny zeleného bioodpadu“ v k.ú. Kyje a k.ú. Štěrboholy a požaduje přemístění záměru do jiné lokality, aby nedocházelo k obtěžování občanů jeho provozem, konkrétně navýšením dopravy, prašností a zápachem.

**K bodu 4/ Diskuse**

V diskusi bylo projednáno:

* Informace ze Školské rady – dohled MP na parkovišti před ZŠ v ranních hodinách.
* Přehřívání tříd ZŠ – bude zadáno zpracování energetického auditu, následně realizace opatření dle zpracované studie – zatím modelově. Během prázdnin budou na chodbě budovy instalovány folie, které sníží tepelné zisky o cca 20 %.
* Údržba veřejné zeleně – zvážit zda nepřistoupit ke změně dodavatele.
* Dlouhodobě nevyhovující stav vodovodního potrubí v ul. K Učilišti – informována Veolia.
* Odstranění vraků v MČ.

**K bodu 5/ Usnesení**

Návrh usnesení přednesla pí Borská. Hlasováním (7,0,0) bylo usnesení schváleno v předloženém znění.

**K bodu 6/ Závěr**

P. Ševít konstatoval, že schválený program 29. zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Štěrboholy byl zcela projednán, k jednotlivým bodům proběhla diskuse, bylo přijato usnesení. K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny námitky ani připomínky, proto jej lze považovat za schválený.

V 19.30 hod p. Ševít 29. zasedání zastupitelstva ukončil.

Ověřovatelé zápisu:

................................................

Jan Čikara

................................................

Ing. Jan Lapka

...............................................

František Ševít starosta městské části

Praha - Štěrboholy

Zapsala: J. Vydrářová

Datum vyhotovení: 24.06.2021

Rozdělovník: 7 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ